

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL	Código: JURC-FM-01
		Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO	Fecha: 16/07/2025

DOCUMENTO PREVIO DE ANÁLISIS DE CONVENIENCIA Y OPORTUNIDAD

MODO DE SELECCIÓN CONTRATACIÓN DIRECTA “ORDEN DE INTERVENTORÍA” DE LA CONTRATACION DERIVADA DE FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO REGIONAL

Dando cumplimiento a lo preceptuado en el Reglamento de Contratación de FONDO MIXTO, se procede analizar la conveniencia y oportunidad para la celebración de una INVITACION CONTRATACIÓN DIRECTA DE LA CONTRATACIÓN DERIVADA DE FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO REGIONAL, bajo el siguiente marco:

1. La descripción de la necesidad que se pretende satisfacer con el proceso de contratación.

El municipio de Sábanas de San Ángel, en el departamento del Magdalena, tiene en la agricultura y la ganadería los principales motores de su economía local. En este contexto, el corregimiento de Monterrubio, clasificado como zona rural extensa, se distingue por su alta capacidad productiva en comparación con otras zonas del municipio, donde gran parte de los cultivos están destinados al autoconsumo.

A pesar del potencial productivo de Monterrubio, actualmente no existe un espacio adecuado para la realización de ferias agropecuarias ni para la comercialización directa de productos del campo, lo que limita las oportunidades económicas de los pequeños productores y familias campesinas. De igual manera, la comunidad carece de escenarios apropiados para el desarrollo de actividades culturales, recreativas y comunitarias, incluso durante las festividades patronales en honor a San Roque. Las únicas infraestructuras recreativas existentes se reducen a una cancha grande y una pequeña, resultandos insuficientes para las necesidades de la población.

En respuesta a esta situación, se propone la “CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZOLETA DE FERIAS AGROPECUARIAS Y MERCADOS CAMPESINOS DEL CORREGIMIENTO DE MONTERRUBIO UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SÁBANAS DE SAN ÁNGEL – MAGDALENA”, como una solución integral que permita dinamizar la economía local, fortalecer la identidad cultural y brindar a la comunidad un espacio digno para el encuentro, el intercambio comercial y la realización de eventos. Este proyecto está orientado a mejorar la calidad de vida de los habitantes de Monterrubio, promoviendo el desarrollo rural, la sostenibilidad económica y la inclusión social en esta importante zona del municipio de Sábanas de San Ángel.

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL	Código: JURC-FM-01
		Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO	Fecha: 16/07/2025

Localización General

Sabanas de San Ángel es un municipio de Colombia, situado en el norte del país, en el departamento de Magdalena. Se sitúa a 170 km de la capital departamental, Santa Marta. La población fue fundada en 1607 por los colonizadores españoles, con el nombre de San Antoñito. El municipio se creó en 1999. Su jurisdicción municipal limita al norte con Pivijay, al sur con Nueva Granada y Ariguaní, al este con Algarrobo y El Copey (en el departamento del César) y al oeste con Chibolo y Plato.

Además de su Cabecera municipal. Sabana de San Ángel tiene bajo su jurisdicción los siguientes Centros poblados:

Casa de Tabla

Céspedes

El Manantial

Estación Villa

Flores de María: conocido por la canción "Alicia Adorada". La Horqueta

Monterrubio

Pueblito de los Barrios

San Roque

Además, tiene dos resguardos indígena: Issa Oristunna y Ette Buterilla.



	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL	Código: JURC-FM-01
		Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO	Fecha: 16/07/2025

Localización Específica

El proyecto se llevará a cabo en el corregimiento de Monterrubio, zona rural del municipio de Sabanas de San Ángel, departamento del Magdalena.

Coordenadas

Latitud: 10°13'59.88" N Longitud: 74°16'30.11" O



DESCRIPCIÓN DE LA SITUACIÓN EXISTENTE

Para el municipio de Sabanas de San Ángel, la agricultura y la ganadería representan los pilares fundamentales de la economía local. El corregimiento de Monterrubio se clasifica como zona rural extensa, lo que significa que su producción agrícola es alta en comparación con otros corregimientos y veredas del municipio, donde los cultivos se destinan mayoritariamente al autoconsumo.

Actualmente, Monterrubio no cuenta con un espacio adecuado para la realización de ferias que permitan exhibir y comercializar los productos de la región. Aunque en el corregimiento se celebran las fiestas patronales en honor a San Roque, no dispone de un escenario apropiado para el desarrollo de actividades culturales a lo largo del año, especialmente

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL	Código: JURC-FM-01
		Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO	Fecha: 16/07/2025

durante estas festividades.

En cuanto a la infraestructura recreativa y deportiva, Monterrubio solo dispone de dos espacios: una cancha grande y una pequeña, lo cual resulta insuficiente para cubrir las necesidades de la comunidad.

Este proyecto busca contribuir al desarrollo económico local mediante la construcción de un espacio funcional que promueva la interacción entre productores, comerciantes y consumidores fortaleciendo el desarrollo rural y la sostenibilidad económica de las familias campesinas. Asimismo, facilitar la realización de actividades culturales y recreativas, y servir como escenario para diversos eventos comunitarios.

Problema central

Falta de un espacio adecuado para la realización de eventos agropecuarios, culturales y recreativos en el corregimiento de Monterrubio

Causas directas

Inadecuadas condiciones de infraestructura para la realización de ferias y eventos

Causas indirectas

Déficit de escenarios para la realización de ferias y eventos culturales

Falta de inversión en infraestructura rural

Poca oferta de eventos educativos, culturales y desarrollo económico

Efectos directos

Reducción de oportunidades económicas para los productores agropecuarios

Estancamiento del desarrollo socioeconómico

Baja integración de la comunidad rural

Efectos indirectos

Limitada comercialización de productos locales

Pérdida de competitividad frente a otras zonas rurales de la región

Falta de generación de empleo y dinamización económica

Desaprovechamiento del turismo interesado en experiencias agropecuarias y culturales

Reducción de espacios para la interacción deportiva, social, cultural y turística

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL	Código: JURC-FM-01
		Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO	Fecha: 16/07/2025

Magnitud actual del problema e indicadores de referencia

El corregimiento de Monterrubio, no cuenta con escenario para realización de festividades, ferias y eventos, que permitan un desarrollo económico y turístico a la región y a su vez sirva como espacio de esparcimiento y recreación para sus pobladores.

JUSTIFICACION

El corregimiento de Monterrubio, perteneciente al municipio de Sábanas de San Ángel, presenta un alto potencial agropecuario gracias a su ubicación rural extensa y a la vocación productiva de su población. Sin embargo, este potencial no ha sido plenamente aprovechado debido a la falta de infraestructura adecuada que facilite la comercialización de productos locales, la generación de ingresos y el fortalecimiento del tejido social y cultural.

Actualmente, los productores campesinos carecen de un espacio físico que les permita exhibir y vender directamente sus productos, lo que los obliga a depender de intermediarios o a limitar su producción al autoconsumo. Esta situación reduce las oportunidades económicas, frena el desarrollo local y mantiene condiciones de vulnerabilidad en la población rural.

Asimismo, la comunidad no cuenta con escenarios apropiados para el desarrollo de actividades culturales, recreativas o comunitarias, afectando la integración social y el acceso a espacios de esparcimiento, participación y celebración de sus tradiciones. La limitada infraestructura recreativa existente no responde a las crecientes necesidades de la población, especialmente de niños, jóvenes y adultos mayores.

La construcción de la Plazoleta de Ferias Agropecuarias y Mercados Campesinos de Monterrubio busca dar respuesta a estas necesidades, brindando un espacio multifuncional que permita dinamizar la economía local, fomentar la cultura y el sentido de pertenencia, y mejorar las condiciones de vida de los habitantes. Este proyecto representa una inversión estratégica en el desarrollo rural, orientada a la sostenibilidad, la equidad y el fortalecimiento de las capacidades productivas y sociales del corregimiento. El tema de escenarios deportivos cobra cada vez mayor relevancia debido a la también cada vez mayor importancia que se le otorga al concepto del espacio público y al deporte y la recreación como derechos ciudadanos.

IDENTIFICACIÓN Y ANALISIS DE LOS PARTICIPANTES

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL		Código: JURC-FM-01
			Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO		Fecha: 16/07/2025

Actores	Posición	Interés de participar en el proyecto	Tipo de actitud			Contribución o Gestión
			+	-	=	
Municipio de Sabanas de San Ángel	Cooperante	El municipio está interesado en promover y generar espacios culturales, comerciales, ferias, de convivencia y aprovechamiento del tiempo libre	X			Asistencia técnica, legal y financiera del proyecto. Promover y ejecutar programas de recreación, cultura y comercio
Comunidad en general	Beneficiarios	Mejorar las condiciones para la comercialización de productos locales, fomentar la interacción cultural y social y fortalecer la cohesión comunitaria y el turismo	X			Veeduría y gestión para obtener beneficio

ANÁLISIS DE LOS PARTICIPANTES

Desde hace mucho tiempo, la comunidad del corregimiento de Monterrubio ha manifestado la necesidad de contar con un escenario digno para la realización de eventos, ferias y festividades que fortalezcan la vida social, cultural y económica del territorio. En atención a esta solicitud, la administración municipal ha incluido en su Plan de Desarrollo la construcción de este espacio, priorizando esta obra como una acción clave para mejorar la calidad de vida de la población.

Este proyecto beneficiará a todos los habitantes del corregimiento, quienes además de ser los principales usuarios del espacio, participarán activamente como veedores del cumplimiento de cada una de las fases de ejecución, garantizando así la transparencia y el sentido de apropiación comunitaria en torno a la obra.

POBLACIÓN OBJETIVO DE LA ALTERNATIVA

Tipo de población:		
Personas		
Número		
1.124		
Fuente de la información		
Sisbén municipal 2025		
Localización		
Ubicación General		Localización Específica
Región:	Caribe	Corregimiento de Monterrubio
Departamento:	Magdalena	
Municipio:	Sabanas de San Ángel	
Centro Poblado:	Rural	

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL	Código: JURC-FM-01
		Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO	Fecha: 16/07/2025

Objetivo general

Construir un espacio adecuado para la realización de eventos agropecuarios, culturales y recreativos en el corregimiento

- Indicador que mide el objetivo general

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de verificación
Construcción de plazoleta de Ferias agropecuarias y Mercados campesinos	Medido a través de:	Secretaria de planeación municipal
	número	
	Meta: 1	
	Tipo de fuente: Documento oficial	

Objetivos específicos

- Mejorar las condiciones para la realización de ferias y eventos
- Aumentar la disponibilidad de escenarios para la realización de ferias y eventos culturales
- Aumentar la inversión en infraestructura rural
- Aumentar la realización de eventos educativos, culturales y desarrollo económico

Relación entre las causas y los objetivos

Causa relacionada	Objetivos específicos
Causa directa 1 Inadecuadas condiciones de infraestructura para la realización de ferias y eventos	Mejorar las condiciones para la realización de ferias y eventos
Causa indirecta 1.1 Déficit de escenarios para la realización de ferias y eventos culturales	Aumentar la disponibilidad de escenarios para la realización de ferias y eventos culturales
Causa indirecta 1.2 Falta de inversión en infraestructura rural	Aumentar la inversión en infraestructura rural
Causa indirecta 1.3 Poca oferta de eventos educativos, culturales y desarrollo económico	Aumentar la realización de eventos educativos, culturales y desarrollo económico

ALTERNATIVA DE SOLUCIÓN

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL	Código: JURC-FM-01
		Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO	Fecha: 16/07/2025

Nombre de la alternativa	Se evaluará con esta herramienta	Estado
Construcción de la plazoleta de ferias agropecuarias y mercados campesinos del corregimiento de Monterrubio ubicado en la zona rural del municipio de Sábanas de San Ángel - Magdalena	Si	Completo

Evaluaciones a realizadas	
Rentabilidad:	Si
Costo – Eficiencia y Costo mínimo	Si
Evaluación Multicriterio	No

ANÁLISIS TÉCNICO DE LA ALTERNATIVA

Para la construcción de La Plazoleta de Ferias Agropecuarias y Mercados Campesinos, se ejecutarán las siguientes actividades:

Obras Preliminares: Cerramiento provisional en tela verde de 2 metros de altura, trazado y replanteo, descapote manual con espesor hasta 10 centímetros, demolición de estructuras existentes.

Movimiento de Tierras: Excavación manual y a máquina, relleno compactado al 95% Proctor modificado, extendido de sub-base y base granular.

Concretos y Aceros: Vaciado de concretos estructurales como zapatas, pedestales, vigas, columnas, muros y viguetas con resistencia de 2500 a 4000 psi, de acuerdo al diseño, Construcción de placas de entrepiso y plantillas en concreto de 3000 psi, reforzadas con malla electrosoldada, fundida de rampa de acceso en concreto refuerzo e instalación de acero de refuerzo de PDR-60 de acuerdo a los diseños estructurales.

Estructura Metálica y Cubierta: Fabricación y montaje de estructura metálica para cubierta tipo stell standing seam en tubería estructural e instalación de teja arquitectónica termoacústica y montaje de módulos tipo feria en perfilería metálica.

Pisos, Cancha y Plazoletas: Construcción de loseta cuadrada peatonal (0,40 x 0,40 x 0,06 m) en mortero 1:4, bordillos de concreto de 3000 psi con refuerzo, y pisos en concreto reforzado con malla electrosoldada para zonas de gimnasio, juegos infantiles y áreas duras. Se instalará grama sintética en zonas de recreación infantil. Se ejecutarán rampas de acceso para personas con movilidad reducida. La cancha múltiple se conformará mediante placa de concreto de 3000 psi con espesor de 0,15 m, reforzada con malla electrosoldada. Se realizarán juntas de dilatación con sierra diamantada, espuma y sellado en poliuretano de alta resistencia química, se aplicará recubrimiento acrílico en tres manos sobre los pisos

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL	Código: JURC-FM-01
		Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO	Fecha: 16/07/2025

deportivos y se ejecutará la demarcación en pintura acrílica.

Obras Complementarias y Mobiliario: Instalación de mobiliario urbano como bancas antivandálicas, canecas, juegos infantiles, gimnasio biosaludable, sube y baja, rueda de giro, Suministro e instalación de elementos recreativos y deportivos (estructuras de fútbol y baloncesto), Siembra de palmeras y protección de raíces con estructuras en concreto armado, Construcción de barandas metálicas en acero inoxidable, Instalación de esculturas simbólicas y letreros culturales, Construcción de defensas metálicas contra impactos en zonas deportivas, Disposición final de materiales excavados y escombros.

Muros, Pinturas y Acabados: Construcción de muros en ladrillo y bloque macizo, Acabados en muros: pañete, estuco acrílico, pintura tipo vinilo, Instalación de pisos en cerámica y enchapes en baños, Instalación de zócalos en porcelanato, Instalación de cielo raso en PVC blanco, Construcción de mesones en granito y poyos en concreto.

Carpintería Metálica y Vidrios: Instalación de puertas metálicas para interiores, baños y discapacitados, instalación de puertas corredizas y divisiones en vidrio templado y acero inoxidable, instalación de cortinas metálicas enrollables.

Ciclorruta y Urbanismo: Instalación de adoquines de concreto, Construcción de andenes y ciclorutas con concreto reforzado, Aplicación de pintura para pisos y demarcaciones viales.

Instalaciones Sanitarias: Instalación de aparatos sanitarios (sanitarios, orinales, lavamanos, lavaplatos), Instalación de tuberías de alcantarillado y puntos sanitarios en PVC, Construcción de cajas de inspección, Instalación de accesorios y elementos sanitarios necesarios.

Instalaciones Hidráulicas: instalación de redes de agua potable en pvc de diferentes diámetros, instalación de puntos hidráulicos para lavamanos, sanitarios y lavaplatos, construcción de tanque subterráneo en concreto impermeabilizado, instalación de bomba sumergible monofásica de 3hp con todos los accesorios requeridos.

Instalaciones Eléctricas: Se ejecutarán obras eléctricas en media y baja tensión, que incluyen la instalación de postes, estructuras tipo bandera, transformador de 25 kVA, y sistemas de protección y puesta a tierra. Se montarán tableros generales y secundarios, junto con gabinetes de medición y mallas a tierra.

Se tenderán acometidas en cobre canalizadas en tubería PVC para alimentar reflectores, luminarias y puntos de consumo en casetas, tarimas y quioscos. Se instalarán luminarias LED de diferentes tipos para iluminación exterior e interior, así como tomacorrientes monofásicos

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL	Código: JURC-FM-01
		Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO	Fecha: 16/07/2025

y bifásicos, e interruptores.

Las canalizaciones subterráneas contarán con cajas de paso, ductos de reserva y pedestales de concreto para postes metálicos de 6 y 10 metros. Además, se construirán nichos para gabinetes eléctricos y se realizarán obras civiles complementarias, y se hará la normalización con pintura para identificación, sellado de ductos y señalización de acometidas y circuitos.

Este proceso de contratación se encuentra enmarcado dentro del Plan de Desarrollo municipal de Sabanas de San Ángel – Magdalena (2024-2027).

El proyecto “**CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZOLETA DE FERIAS AGROPECUARIAS Y MERCADOS CAMPEsinos DEL CORREGIMIENTO DE MONTErrUBIO**”. Tiene como propósito mejorar la calidad de vida e infraestructura del Corregimiento de Monterrubio, Municipio de Sabanas de San Ángel – Magdalena, brindándoles un espacio adecuado y con las condiciones óptimas para que toda la comunidad pueda tener espacios para la realización de ferias agropecuarias y mercados campesinos.

ACTIVIDADES A EJECUTAR

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
1.9 OBRAS PRELIMINARES			
1.1	CERRAMIENTO PERIMETRAL PROVISIONAL EN TELA VERDE DE 2 METROS DE ALTURA, INCLUYE: PÁRALES Y CORREAS DE MADERA .	ML	407.00
1.2	TRAZADO Y REPLANTEO	M2	6,703.00
1.3	DESCAPOTE MANUAL DE TERRENO, ESPESOR HASTA 0,10 M	M2	5,282.00
1.4	DEMOLICIÓN MUROS SENCILLOS (E 0,20 M)	M2	336.00
1.5	DEMOLICIÓN PISO Y PLANTILLAS ESPESOR HASTA E=0,10 M EXISTENTE	M2	112.00
2.9 MOVIMIENTOS DE TIERRA			
2.1	SUMINISTRO Y NIVELACIÓN DE RELLENO SELECCIONADO Y COMPACTADO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO, INCLUYE EXPLANACIÓN Y NIVELACIÓN DEL TERRENO	M3	1,056.40
2.2	EXCAVACIÓN SIN CLASIFICAR A MAQUINA	M3	810.73
2.3	EXCAVACIÓN MANUAL	M3	79.99
2.4	SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIDO Y COMPACTACIÓN DE SUB BASE GRANULAR	M3	343.97
2.5	SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIDO Y COMPACTACIÓN DE BASE GRANULAR	M3	157.26
3.9 CONCRETOS Y ACEROS			
3.1	CONCRETO PARA SOLADOS E: 5,0 CMS, f'c = 2500 PSI	M3	3.91
3.2	CONCRETO CICLOPEO: 80% CONCRETO 1:2:3 Y 40 % PIEDRA	M3	4.96
3.3	CONCRETO f'c= 3500 PSI IMPERMEABILIZADOS PARA ZAPATAS DE CIMENTACIÓN, INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO. SEGÚN DISEÑOS NO INCLUYE ACEROS	M3	13.08
3.4	CONCRETO f'c= 3500 PSI IMPERMEABILIZADOS PARA PEDESTALES, INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO. SEGÚN DISEÑOS NO INCLUYE ACEROS	M3	3.84
3.5	CONCRETO f'c= 3500 PSI IMPERMEABILIZADOS PARA VIGAS DE CIMENTACIÓN, INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO. SEGÚN DISEÑOS NO INCLUYE ACEROS	M3	9.40
3.6	COLUMNAS EN CONCRETO REFORZADO A LA VISTA f'c= 4000 PSI, INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO, NO INCLUYE ACERO.	M3	1.00
3.7	MURO DE CONCRETO REFORZADO f'c= 4000 PSI, INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO, NO INCLUYE ACERO	M3	46.19
3.8	CONSTRUCCIÓN DE LA PLACA DE ENTREPISO E=0,05 MTS EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA TARIMA DE EVENTOS, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 15 X 15 X 6 MM, TRASLAPOS DE MALLA A 0,40 M.	M2	130.30
3.9	CONCRETO 3500 PSI PARA VIGAS AERIAS, INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO SEGÚN DISEÑOS. NO INCLUYE ACEROS.	M3	4.08
3.10	CONCRETO 3500 PSI PARA VIGUETAS, INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO SEGÚN DISEÑOS. NO INCLUYE ACEROS.	M3	10.11
3.11	CONSTRUCCIÓN DE PLANTILLA DE PISO E=0,05 MTS EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA TARIMA DE EVENTOS Y CAFETERIA, INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 15 X 15 X 6 MM, TRASLAPOS DE MALLA A 0,40 M.	M2	146.55
3.12	CONSTRUCCIÓN DE RAMPA DE ACCESO A TARIMA DE EVENTOS EN CONCRETO DE 3000 PSI, E= 15CM INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA DE 15 X 15 X 6 MM, TRASLAPOS DE MALLA A 0,40 M.	M3	6.51
3.13	ACERO DE REFUERZO POR-60, fy= 420 Mpa PARA ESTRUCTURAS DE CONCRETO. INCLUYE CORTEL, FIGURADO Y ARMADO SEGÚN DISEÑO.	KG	4,997.38
3.14	CONCRETO REFORZADO A LA VISTA f'c= 3000 PSI, PARA COLUMNETAS . INCLUYE ENCOFRADO, VIBRADO Y CURADO, NO INCLUYE ACERO.	M3	4.00
4.9 ESTRUCTURA METÁLICA Y CUBIERTA			
4.1	FABRICACIÓN, MONTAJE Y PINTURA DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBERTA STEEL STANDING SEAM EN TUBERÍA ESTRUCTURAL A-500 PARA CERCHA, CORREAS, RIOSTRAS, CONTRAVIENTOS ATISONADOR, INCLUYE PÓLVO, SOLDADURA E 70XX, ANTICORROSIÓN Y ESMALTE TIPO PINTUCO O SIMILAR, MAS PLATINAS DE CONEXIÓN Y APOYO SEGÚN DISEÑO Y TRANSPORTE	KG	12,289.65
4.2	TEJA ARQUITECTÓNICA CURVA CAL 25 TERMOCÚSTICA CON ACABADO GALVANIZADO CON RECUBRIMIENTO EN ZINC G60, INCLUYE TODOS LOS SIGUIENTES ACCESORIOS: TORNILLOS, RETOQUES, PINTURAS EN RAYONES, 1 MANO DE PINTURA EN TODA LA SUPERFICIE NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	M2	400.90
4.3	FABRICACIÓN, MONTAJE Y PINTURA DE ESTRUCTURA DE MODULOS DE LA FERIA AGRODE 2M X 2,20M X 2,5 EN PERFILERA METÁLICA Y LÁMINA CAL 18, MESON EN ACERO INOXIDABLE, COLOR Y ESTRUCTURA DE ACUERDO A DISEÑOS.	UN	6.00
5.9 PISOS, CANCHA Y PLAZOLETAS			
5.1	CONSTRUCCIÓN LOSETA CUADRICA PEATONAL DE 0,40 X 0,40 X 0,06 CON MORTERO DE PEGA 1:4	M2	2,326.00

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL		Código: JURC-FM-01
			Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO		Fecha: 16/07/2025

5.2	CONSTRUCCION DE BORDILLO DE 0,20 X 0,15 EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE ACERO DE REFUERZO SEGÚN DISEÑO	ML	1,708.00
5.3	CONSTRUCCION DE PISO E=0.10 M EN CONCRETO DE 3000 PSI PARA ZONA DE GIMNASIOS, JUEGOS INFANTILES Y ZONAS DURAS INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA 15 X 15 X 6 MM, TRASLAPOS DE MALLA A 0,40 M.	M2	649.86
5.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GRAMA SINTÉTICA PARA ZONA DE JUEGOS INFANTILES	M2	251.00
5.5	CONSTRUCCION DE RAMPA DE ACCESO A MINUSVALIDOS EN CONCRETO DE 3000 PSI INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA DE 15 X 15 X 6 MM, TRASLAPOS DE MALLA A 0,40 M. ENTRADA PRINCIPAL PARQUE	M2	8.64
5.6	CONSTRUCCION DE LA PLACA DE CANCHA DE ESPESOR DE E=0,15 M, EN CONCRETO F _{cm} = 3000 PSI, REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA DE RETICULA 15 X 15 X 6 MM, TRASLAPOS DE MALLA A 0,40 M.	M2	608.00
5.7	CONFECCION DE JUNTAS CORTADAS CON SIERRA DE DIAMANTES CON PROFUNDIDAD DE 1 CM + SELLADO CON JUNTA ELÁSTICA DE POLIURETANO DE ALTA RESISTENCIA QUÍMICA, CORDON DE ESPUMA SOBREFONDO DE JUNTA 10 MM	ML	331.00
5.8	RECURRIMIENTO ACRÍLICO EN TRES MANOS PARA PISO EN CANCHA MULTIPLE , ZONAS DE JUEGOS Y ZONAS DURAS	M2	878.15
5.9	LINEA DE DEMARCACIÓN EN PINTURA ACRÍLICA PARA CANCHA MULTIPLE	ML	336.10
6.0	OBRAS COMPLEMENTARIAS Y MOBILIARIO		
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANCAS ANTIVANDÁLICAS EN ACERO INOXIDABLE DE 818MM DE ALTO, 2000 MM. DE ANCHO Y 583 MM. DE PROFUNDIDAD. INCLUYE EMPOTRAMIENTO.	UN	16.00
6.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GIMNASIO BIOSALUDABLE COMPLETO CONTIENE ELEMENTOS ASÍ: 1 COLUMPIO, 1 ESTACIÓN MANIVELA, 1 REMO SIMPLE, 1 ELIPTICA, 1 PATINADOR AEREO T 1 BARRAS	UN	1.00
6.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JUEGO PARQUE INFANTIL CON ACCESORIOS EN POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD Y ACERO INOXIDABLE. INCLUYE JUEGOS DE DESTREZA Y MOTRICIDAD, CAPACIDAD DE 50 USUARIOS	UN	1.00
6.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUBE Y BAJA DOBLE	UN	2.00
6.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RUEDA DE GIRO	UN	2.00
6.6	SUMINISTRO Y SIEMBRA DE PALMERAS	UN	12.00
6.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURAS CONTENEDORAS PARA LAS RAICES DE LOS ARBOLES EXISTENTES, INCLUYE EXCAVACION, CONTENEDOR DE RAICES EN CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI A UNA PROFUNDIDAD DE 1,30 MTS PARA ASI EVITAR QUE LOS PISOS SE FRACTUREN POR EL CRECIMIENTO DE LOS MISMO-INCL REFUERZO DE ACERO	ML	106.80
6.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA METALICA EN Ø 2" + 3 TUBOS HORIZONTALES DE 3/4" EN TUBO ACERO INOXIDABLE - 3 MM, REFUERZO VERTICAL EN TUBOS DE 2" CADA 1,00 M, APOYADOS EN TAPA BRIDAS DE 2" - ACABADO EN ESMALTE DE ALUMINIO - H= 1,16 M.	ML	82.00
6.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CANECAS REDONDAS PARA BASURA EN LAMINA DE ACERO INOXIDABLE D=0,45 M; L=0,70 M. DOBLE PLATINA CIRCULAR HR COLD ROLLED 2"x1/8" CON CORDON CONTINUO DE SOLDADURA EN UNION SUPERIOR Y PULIDO, TAPA PARAL COLD ROLLED CAL. 16, EJE PASADOR VARILLA CALIBRADA DE 1". APOYADO EN PARAL METÁLICO RECTANGULAR LAMINA COLD ROLLED CAL. 16 DE 3X1 1/2", METAL DESPLEGADO TIPO MALLA LWD 20 CR 18 CAFETERA Y BASE EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 15X30 CMS .	UN	10.00
6.10	CONSTRUCCION DE LETRERO CULTURAL YO AMO MONTERRUBIO	UN	1.00
6.11	BASE EN CONCRETO REFORZADO PARA SOPORTE DE ESCULTURA SIMBOLICA Y ACABADOS SEGÚN DISEÑOS	UN	1.00
6.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCULTURA SIMBOLICA A LA AGRO FERIA EN MATERIAL TIPO RESINA, DIMENSIONES SEGÚN DISEÑOS.	UN	1.00
6.13	MARCO INTEGRADO ARCO PARA FÚTBOL DE SALA Y ESTRUCTURA PARA BALONCESTO EN ACRÍLICO 10 MM CON ARO Y MALLA DE ARO. MALLA PARA BALONCESTO, MALLA PARA FUTBOL SALA, BALONES PARA FUTBOL SALA Y BALONES PARA BALONCESTO	JG	1.00
6.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA METALICA DE Ø 3" A CADA 0,12 M - 2,5 MM, APOYADOS EN TAPA BRIDAS DE 3" PARA DE PROTECCION CONTRAIMPACTOS EN LA ZONA DE LA CANCHA - ACABADO DE COLORES SEGÚN DISEÑOS - ALTURA VARIABLE SEGÚN DISEÑOS.	M2	350.00
6.15	RETIRO DE MATERIAL EXCAVADO Y ESCOMBROS A DISPOSICIÓN FINAL	M3	1,038.16
7.0	MUROS, PINTURAS Y ACABADOS		
7.1	MURO LADRILLO 0,40X0,20X0,10 TIPO H-10, MORTERO 1:4	M2	148.49
7.2	LEVANTE EN BLOQUE MACIZO PARA MURO DE CONTENCION	M2	32.00
7.3	PAÑETE ALLANADO PARA ACABADO DE MUROS EXTERIORES E INTERIORES EN MORTERO 1:4	M2	494.20
7.4	ESTUCCO ACRÍLICO PARA MUROS DE MAMPOSTERIA INTERIOR EXTERIOR	M2	486.65
7.5	VINILO 3 MANOS, PINTURA TIPO 1 VINILTEX O SIMILAR PARA MUROS INTERIOR EXTERIOR	M2	486.65
7.6	PISO EN BALDOSA CERAMICA. INCLUYE MORTERO DE PEGA 1:4 E INSUMOS REQUERIDOS	M2	105.60
7.7	PISOS DE LOS BAÑOS. INCLUYE ADHESIVO DE PEGA Y REFRAGUE CON COLOR BLANCO	M2	29.35
7.8	ZOCALO EN PORCELANATO DE 7.5 CM	ML	114.18
7.9	ENCHAPE PARA LOS MUROS DE LOS BAÑOS. INCLUYE ADESIVO DE PEGA Y REFRAGUE CON COLOR BLANCO	M2	\$101.67

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL		Código: JURC-FM-01
			Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO		Fecha: 16/07/2025

7.10	POYO PARA MESONES DE COCINA EN CONCRETO DE 3000 PSI - E= 10 CM	ML	\$2.20
7.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CIELO RASO EN PVC COLOR BLANCO. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU INSTALACION	M2	\$148.62
7.12	MESÓN EN GRANITO NATURAL E = 0,07 M	M2	5.80
8.9 CARPINTERÍA METÁLICA Y VIDRIOS			
8.1	PUERTAS LAMINA CON MARCO CAL. 18, INCL. ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE, INCLUYE CERRADURA E INSTALACION.	M2	8.29
8.2	PUERTAS DE BAÑOS LAMINA CAL. 18, ENTAMBORADA, INCL. ANTICORROSIVO Y ACABADO EN ESMALTE, INSTALADA.	M2	4.80
8.3	PUERTA CORREDIZA EN MARCO DE ALUMINIO Y VIDRIO EN CRISTAL INCOLORO TEMPLADO DE 6MM	M2	8.00
8.4	PUERTAS DE BAÑOS PARA DISCAPACITADOS EN LAMINA CAL. 18, ENTAMBORADA, INCL. ANTICORROSIVO, BARRA Ø 3/4" Y ACABADO EN ESMALTE, INSTALADA.	M2	4.80
8.5	VIDRIO FIJO EN CRISTAL INCOLORO TEMPLADO DE 6mm, CON PERFIL ZOCALO INFERIOR, PERFIL F SUPERIOR PARA CUERPOS FIJOS, BASE INFERIOR DE ZOCALO, ESQUINERO SUPERIOR, PIVOTE AEREO DE PLATINA, POLARIZADO CON PAPEL ESMERILADO, INCLUYE INSTALACION.	M2	0.24
8.6	CORTINA METALICA ENROLLABLE DE LAMINA DE ACERO INOXIDABLE, PANEL CIEGO DE 0,7MM DE ESPESOR, ACABO MATE, INCLUYE CAJON RECOGEDOR, EJES GUÍAS, MUELLES Y ACCESORIOS PARA SU BUEN FUNCIONAMIENTO	M2	5.18
8.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE DIVISIONES EN ACERO INOXIDABLE AISI304, CON ESTRUCTURA EN TUBERÍA CUADRADA GALVANIZADA, ANCLADO AL PISO. INCLUYE PUERTAS Y HERRAJES EN ACERO INOXIDABLE.	M2	12.00
9.9 CICLO RUTA Y URBANISMO			
9.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ADOQUINES EN CONCRETO a = 0.08 mts	M2	1,048.00
9.2	CONSTRUCCIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO RESISTENCIA 21MPA (D) E= 0,10 M	M2	369.00
9.3	CONCRETO DE 3000 PSI PARA CICLO RUTA DE ESPESOR DE E=0.12 M, EN CONCRETO f'c= 3000 PSI, REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA DE RETICULA 15 X 15 X 6 MM, TRASLAPOS DE MALLA A 0.40 M.	M2	474.00
9.4	PINTURA PARA PISO DE CONCRETO PARA ZONA CICLO RUTA	M2	474.00
9.5	LÍNEA CONTINUA DE DEMARCACIÓN VIAL A= 0,10 M, PINTURA EN FRÍO. INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN	ML	711.00
10.0 INSTALACIONES SANITARIAS			
10.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE SANITARIO INSTITUCIONAL, COLOR BLANCO O EQUIVALENTE	UN	5.00
10.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ORINAL MEDIANO, COLOR BLANCO O EQUIVALENTE	UN	1.00
10.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE INCRUSTAR Y/O COLGAR, INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, DESAGÜE SENCILLO INTEGRADO CR, SIFÓN BOTELLA O EQUIVALENTE	UN	5.00
10.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE GRIFERÍA, DESAGÜE SENCILLO INTEGRADO CR, SIFÓN BOTELLA O EQUIVALENTE	UN	1.00
10.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA P.V.C. NOVAFORT 160 MM O EQUIVALENTE PARA ALCANTARILLADO. INCLUYE: EXCAVACIÓN Y RELLENO, ACCESORIOS, LIMPIADOR, LUBRICANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	19.00
10.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA P.V.C.- 3/4", INCLUYE EXCAVACIÓN Y RELLENO, ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	170.00
10.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA P.V.C.- 5/2", INCLUYE: EXCAVACIÓN Y RELLENO, ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	39.00
10.8	PUNTO SANITARIO DE 4" EN PVC. INCLUYE TUBERÍA SANITARIA X 4 PULGADAS, INCLUYE ACCESORIOS, SOLDADURA LIQUIDA PVC, LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC (760 GR)	UN	7.00
10.9	PUNTO SANITARIO DE 2" EN PVC. INCLUYE TUBERÍA PVC SANITARIA X 2 PULGADAS, ACCESORIOS, SOLDADURA LIQUIDA PVC, LIMPIADOR REMOVEDOR PARA PVC (760 GR)	UN	9.00
10.10	YEE REDUCIDAS DE 4"x2" PARA ALCANTARILLADO. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	7.00
10.11	YEE DE 4" PARA ALCANTARILLADO. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN	UN	4.00
10.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT SILLA YEE 8"x6	UN	0.00
10.13	CAJA DE INSPECCIÓN DE 60 X 60 CM, EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE EXCAVACIÓN Y TAPA EN CONCRETO REFORZADO	UN	6.00
10.14	CAJA DE INSPECCIÓN DE 80 X 80 CM, EN CONCRETO DE 3000 PSI, INCLUYE EXCAVACIÓN Y TAPA EN CONCRETO REFORZADO	UN	2.00
11.0 INSTALACIONES HIDRAULICAS			
11.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PRESIÓN DE 1" EN PVC RDE 13.5, INCLUYE ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	170.00

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL		Código: JURC-FM-01
			Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO		Fecha: 16/07/2025

11.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE PRESIÓN DE 1/2" EN PVC RDE 9, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	ML	105.00
11.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO RED WHITE DE 1/2 PULGADA O EQUIVALENTE, INCLUYE UNIVERSAL GALVANIZADA DE 1/2 PULGADA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	6.00
11.4	PUNTO HIDRÁULICO SANITARIOS, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	7.00
11.5	PUNTO HIDRÁULICO LAVAMANOS, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	7.00
11.6	PUNTO HIDRÁULICO LAVAPLATOS, INCLUYE: ACCESORIOS, LIMPIADOR, PEGANTE Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO	UN	1.00
11.7	CONCRETO DE 3000 PSI IMPERMEABILIZADO PARA TANQUE SUBTERRANEO	M3	5.78
11.8	ACERO DE REFUERZO POR-60; fy= 420 Mpa PARA ESTRUCTURAS DE CONCRETO. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y ARMADO SEGUN DISEÑO.	KG	340.16
11.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE SISTEMA DE BOMBA SUMERGIBLE MONOFÁSICA, 45 GPM, DESCARGA DE 2". MOTOR CON POTENCIA DE 3 HP Y 220 V. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	UN	1.00
12.0	INSTALACIONES ELECTRICAS		
	RED AEREA DE MEDIA TENSION		
12.1	SUMINISTRO E INSTALACION ARMADO BANDERA TRIFASICO ALINEACION MT 132 (Incluye cruces, elementos de herrajería, proteccion en linea viva)	UN	1
12.2	SUMINISTRO E INSTALACION ARMADO DE PROTECCIONES TRANSFORMADOR (Incluye cortacircuitos, Pararrayo y bajante hasta la cuba del transformador)	UN	1
12.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE EN TUBO 2"X8m IMC. (Incluye Caposelos, Curva PVC, Union y accesorios de sujecion).	UN	1
12.4	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA ESTRUCTURAS DE MEDIA TENSION (Incluye Kit de tierra Stavol)	UN	1
12.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE CONCRETO 12MX735daN (Incluye Ahoyada, Hincada y Aplomado)	UN	1
12.6	SUMINISTRO Y CONSTRUCCION DE CIMENTACION POSTES 12M	UN	1
	CENTRO DE TRANSFORMACION, EQUIPOS Y TABLEROS ELECTRICOS		
12.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRANSFORMADOR MONOFASICO DE 25KVA EN POSTE, 13200/240-120V, HOMOLOGADO Y CERTIFICADO (INCLUYE PROTOCOLOS DE PRUEBA)	UN	1
12.7	GABINETE DE MEDICION 2F4H - 400 A PARA ESPACIO DE 6 MEDIDORES, BARRAS PINTADAS, CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR, BARRAJE PARA NEUTRO Y TIERRA, PUERTA, CHAPA Y LLAVE, ESPACIO PARA 2 CUENTAS	UN	1
12.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO GENERAL DE ACOMETIDAS Y DE ALUMBRADO (TG) (SEGUN DIAGRAMA UNIFILAR Y CUADRO DE CARGAS)	UN	1
12.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MALLA A TIERRA EN GABINETE DE MEDIDAS CONFORMADA POR 4- VARILLA COOPER DE 2.4 MX5/8", 5- SOLDADURA EXOTERMICA, 1 CONECTOR DE 5/8", 25M DE CABLE DE COBRE DESNUDO 2/0 AWG	UN	1
12.10	TABLERO BIFASICO DE 8 CIRCUITOS 2F4H - 100 A, BARRAJE PARA NEUTRO Y TIERRA, PUERTA.	UN	1
12.11	TABLERO BIFASICO DE 18 CIRCUITOS 2F4H - 225 A, BARRAJE PARA NEUTRO Y TIERRA, PUERTA Y TOTALIZADOR GENERAL	UN	1
	ACOMETIDAS RED BAJA TENSION		
12.12	ACOMETIDA MONOFASICA EN CABLE DE COBRE 2 NO. 1/0 + 1 NO 1/0 +1 NO. 2T AWG HFFR LS900V 75°C EN TUBERIA CONDUIT PVC DE 2"	ML	25
	ACOMETIDAS ALUMBRADO EXTERIOR		
12.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 2X10 + 1X12T - Cu PARA LUMINARIAS Y REFLECTORES, AWG THWN 600V 75°C EN TUBERIA CONDUIT PVC DE 3/4"	ML	501
12.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALIMENTADOR EN 2X6+2N+8T - Cu AWG THWN 600V 75°C, PARA TABLERO CASETA, EN TUBERIA CONDUIT PVC DE 1 1/2"	ML	65
12.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIRCUITO RAMAL EN 2X10 + 1X12T - Cu PARA LUMINARIAS DE TARIMA, AWG THWN 600V 75°C EN TUBERIA CONDUIT IMC DE 1"	ML	52
12.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALIMENTADOR EN 2X2F+2N+8T AWG THWN 600V 75°C EN TUBERIA CONDUIT PVC DE 2" TABLERO TG	ML	45
12.17	DERIVACION DESDE CAJA DE REGISTRO HASTA LAMPARA EN 3X14 AWG Encasuchetado.	ML	475
12.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EMPALME TIPO EXTERIOR	UN	123
	CANALIZACIONES Y OBRA CIVIL		
12.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJA DE PASO TIPO AP-260	UN	24
12.20	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA DE PASO TIPO CS-274	UN	2
12.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA CONDUIT PVC DE 2" DE RESERVA	ML	10
12.22	SERVICIO DE BRIGADA PARA TRABAJOS EN LINEA VIVA	UN	1
12.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE MEDIDOR DE ENERGIA BIFASICO TIPO 2 - MEDIDA DIRECTA - 240V / 120V - 100A. (Incluye caja de policarbonato)	UN	2
	LUMINARIAS LEDs		
12.24	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS P27484 - LED STREET LIGHT 60W NW URBAN - 240V - SYLVANIA O SIMILAR	UN	30
12.25	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTOR LED REFL SYLVEO 120W CW UNV - 240V - SYLVANIA O SIMILAR	UN	8
12.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE REFLECTOR LED REFL SYLVEO 150W CW UNV - 240V - SYLVANIA O SIMILAR	UN	8

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL	Código: JURC-FM-01
		Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO	Fecha: 16/07/2025

12.27	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA P23752-36 LED HIGHBAY 100W CW GC350 DIM - 240V - SYLVANIA O SIMILAR	UN	8
12.28	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA P23322-36 LED DECO PISO 3W WW MV - 240V - SYLVANIA O SIMILAR	UN	30
12.29	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA P37652-80 LED HERMETICA 2X18W T8 PC NW - 240V - SYLVANIA O SIMILAR	UN	3
12.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA P27179-36 LED PANEL RD 12W DL MV SP - 120V - SYLVANIA O SIMILAR	UN	35
12.31	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA P23342-36 LED EMERG R1 2X1.6W - 120V - SYLVANIA O SIMILAR	UN	2
SALIDAS DE ILUMINACION Y TOMAS			
12.32	SALIDA DE LUCES LED TIPO INTERIOR - 120V EN CABLE CU THHN 3X12 AWG Y TUBERIA EMT 3/4" PARA CUARTO ELECTRICO, CAMERINO, LOCALES -NO INCLUYE LAMPARA.	UN	38
12.33	SALIDA DE INTERRUPTOR SENCILLO A 120V - 100A - EN CABLE CU THHN 3X12 AWG Y TUBERIA EMT 3/4" PARA QUIOSCO	UN	8
12.34	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE A 120V - 100A - EN CABLE CU THHN 3X12 AWG Y TUBERIA EMT 3/4" PARA QUIOSCO	UN	4
12.35	SALIDA DE TOMACORRIENTE MONOFASICO DOBLE CON POLO A TIERRA - 120V - EN CABLE CU THHN 3X12 AWG Y TUBERIA EMT 3/4"	UN	12
12.36	SALIDA DE TOMACORRIENTE MONOFASICO DOBLE CON PROTECCION DE FALLA A TIERRA (GFCI) - 120V - EN CABLE CU THHN 3X12 AWG Y TUBERIA EMT 3/4"	UN	13
12.37	SALIDA DE TOMACORRIENTE BIFASICO CON POLO A TIERRA - 240V - EN CABLE CU THHN 3X10 AWG Y TUBERIA EMT 3/4"	UN	2
POSTE METALICOS, PEDESTALES Y NICHOS			
12.38	CONSTRUCCION DE NICHOS EN ZONA VERDE - MAMPOSTERIA EN LADRILLO COMUN CON PUERTA METALICA DE SEGURIDAD. (PARA GABINETE DE MEDIDAS).	UN	2
12.39	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE METALICO CILINDRICO BERNAYO, GALVANIZADO, PINTURA ELECTROSTATICA, BRAZO DOBLE, ALTURA DE 6 MTS Y CERTIFICADO (INCLUYE CANASTILLA DE ANCLAJE Y PERNOS).	UN	30
12.40	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTE METALICO CILINDRICO, GALVANIZADO, PINTURA ELECTROSTATICA, CON CAPACIDAD PARA ALOJAR REFLECTORES 4, ALTURA DE 10 MTS Y CERTIFICADO (INCLUYE CANASTILLA DE ANCLAJE Y PERNOS).	UN	4
12.41	ELABORACION DE PEDESTALES EN CONCRETO DE 3.000PSI 0.35mt X 0.35mt x 1.00mt. PARA ANCLAJE DE POSTES METALICOS DE 6mt	UN	30
12.42	ELABORACION DE PEDESTALES EN CONCRETO DE 3.000PSI 0.60mt X 0.60mt x 1.20mt. PARA ANCLAJE DE POSTES METALICOS DE 8mt y 10mt	UN	4
12.43	EXCAVACION DE 30cm X 50cm, RELLENO, COMPACTACION SUBTERRANEA EN TERRENO PARA TUBERIA DE ILUMINACION (Incluye: Cinta de seguridad)	ML	611
NORMALIZACION			
12.44	PINTURA EN ACEITE SINTETICO PARA IDENTIFICACION DE SELLOS EN CAJAS DE INSPECCION	UN	26
12.45	SUMINISTRO Y APLICACION DE APLICADOR GRANDE CON ESPUMA EXPANSIVA MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (Sika Boom), PARA SELLADO DE DUCTOS EN SALIDAS DE CAJAS DE INSPECCION.	UN	26
12.46	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACRILICO O CUALQUIER OTRO ELEMENTO QUE RESISTA LA HUMEDAD, OXIDACION Y RAYOS UV PARA IDENTIFICACION DE ACOMETIDAS. NOTA: SE DEBERA MARCAR EL CIRCUITO EN CADA CAJAS DE INSPECCION, EN DERIVACIONES Y EMPALMES DEL CIRCUITO.	UN	26

COMPETENCIA

Mediante Acto Administrativo No. 002 de 10/06/2025, por medio del cual el Municipio de Sabana de San Ángel – Magdalena, prioriza y aprueba un proyecto de inversión con cargo a recursos del Sistema General de Regalías y designa como entidad ejecutora y como entidad que contratará la obra e interventoría al Fondo Mixto para el Desarrollo Regional, quien estará a cargo de la contratación de las actividades del proyecto denominado **“CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZOLETA DE FERIAS AGROPECUARIAS Y MERCADOS CAMPESINOS DEL CORREGIMIENTO DE MONTEERRUBIO UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SABANAS DE SAN ÁNGEL - MAGDALENA”**, con Recursos Propios del Municipio de Sabanas de San Ángel – Magdalena, Vigencia 2025 y recursos de SGR – Asignación para la inversión local en medio ambiente y desarrollo sostenible, con código **BPIN 2025476600001**., incluyendo la contratación de la interventoría, de conformidad con

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL	Código: JURC-FM-01
		Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO	Fecha: 16/07/2025

el artículo 37 de la ley 2056 del 2020.

Por lo cual, se considera que el Fondo Mixto para el Desarrollo Regional, tiene la competencia para desarrollar estas acciones en pro de la protección ambiental, de desarrollo sostenible.

Este proyecto se encuentra inscrito en el Banco de Proyectos con código **BPIN 2025476600001** y en el Plan de Adquisiciones de Bienes, Obras y Servicios según certificaciones que hacen parte integral de este proceso del Municipio de Sabanas de San Ángel – Magdalena y cuenta con recursos disponibles del presupuesto de la presente vigencia en el Certificados de Disponibilidad Presupuestal No. 20250012 del 01 de Julio de 2025, la fuente de recursos (1.2.3.2.27 Venta de Bienes y servicios con destinación específica legal; 22.3.2.02.02.008 Servicios prestados a las empresas y servicios de producción) por valor de **CIENTO OCHENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$188.932.969,00)**, recursos incorporados al presupuesto de Ingresos y Gastos del Fondo Mixto, de conformidad al Certificado de disponibilidad presupuestal No. CDP0516000002 por valor de **TRES MIL QUINIENTOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$3.500.000.000,00)**, expedido por el Secretario de Hacienda Municipal.

2. Objeto a contratar con sus especificaciones, las autorizaciones, permisos y licencias requeridos para su ejecución, y cuando el contrato incluye diseño y construcción, los documentos técnicos para el desarrollo del proyecto.

Objeto: INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZOLETA DE FERIAS AGROPECUARIAS Y MERCADOS CAMPESINOS DEL CORREGIMIENTO DE MONTEERRUBIO UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SABANAS DE SAN ÁNGEL – MAGDALENA”.

Especificaciones de los bienes, obras o servicios:

CLASIFICACIÓN	PRODUCTO
72121100	SERVICIO DE CONSTRUCCION DE EDIFICIOS COMERCIALES Y DE OFICINA
72151500	SERVICIOS DE SISTEMAS ELECTRICOS

ESPECIFICACIONES ESENCIALES DEL OBJETO DEL PROYECTO:

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL	Código: JURC-FM-01
		Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO	Fecha: 16/07/2025

ÍTEM	CONCEPTO	CANTIDAD
A	PERSONAL PROFESIONAL	
1.1	INGENIERO CIVIL O DIRECTOR DE INTERVENTORIA	1.00
1.2	INGENIERO CIVIL RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1.00
ÍTEM	CONCEPTO	CANTIDAD
B	PERSONAL TECNICO AUXILIAR	
2.1	SECRETARIA	1.00
		SL
ITEM	CONCEPTO	UNIDAD
C	INSUMOS (OTROS COSTOS)	
3.1	ALQUILER DE VEHÍCULO TIPO CAMPERO O SIMILAR INCLUYE CONDUCTOR, COMBUSTIBLE Y MANTENIMIENTO DE VEHÍCULO	MES
3.2	EDICION DE INFORMES, DOCUMENTACION, FOTOCOPIAS Y PAPELERIA.	MES
3.3	OFICINA, INCLUYE SERVICIOS	MES
3.4	ENSAYOS-PRUEBAS LABORATORIO	MES

Tipo de Contrato:

CONTRATO DE INTERVENTORIA

Plazo de Ejecución:

SEIS (06) MESES, contados a partir del acta de inicio.

Lugar de ejecución del contrato:

El área de ejecución del proyecto se ubica en el Corregimiento de Monterrubio ubicado en la zona rural del Municipio de Sabanas de San Ángel – Magdalena.

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL	Código: JURC-FM-01
		Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO	Fecha: 16/07/2025

Justificación del Valor del Contrato:

La necesidad que se describe posee una alternativa de solución definitiva consistente en la **"INTERVENTORÍA ADMINISTRATIVA, TÉCNICA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA AL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DE LA PLAZOLETA DE FERIAS AGROPECUARIAS Y MERCADOS CAMPESINOS DEL CORREGIMIENTO DE MONTEERRUBIO UBICADO EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE SABANAS DE SAN ÁNGEL – MAGDALENA"**.

La entidad estima el costo de los servicios de consultoría requeridos teniendo en cuenta rubros tales como los montos en "personas/tiempo", el soporte logístico, los insumos necesarios para la ejecución de los servicios, los imprevistos, la utilidad razonable del contratista y la inclusión de costos adicionales que implica la celebración del contrato como son: constitución de garantía o póliza, impuestos departamentales, impuestos legales.

El presupuesto oficial amparado por la disponibilidad presupuestal respectiva se determina con base en el resultado de la estimación de los costos a que se refiere el inciso anterior.

De este análisis se desprende el valor del presupuesto oficial de la entidad para contratar este servicio, el cual asciende a la suma de **CIENTO OCHENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$188.932.969,00)**.

Este presupuesto oficial, no se constituirá en ningún momento como factor de escogencia o selección, por lo tanto, los costos de la propuesta económica deberán ser consecuentes con lo ofrecido en la propuesta técnica, y en ningún momento podrán exceder el valor del presupuesto oficial.

ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO: En el presente proceso de contratación la entidad NO entregará anticipo ni pago anticipado.

APROPIACIÓN PRESUPUESTAL

El pago de la suma estipulada en este contrato se sujetará a la apropiación presupuestal correspondiente y específicamente al Certificado de Disponibilidad Presupuestal:

Número certificado disponibilidad presupuestal	Fecha certificado disponibilidad presupuestal	Valor certificado de disponibilidad presupuestal
20250012	01/07/2025	\$188.932.969,00

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL	Código: JURC-FM-01
		Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO	Fecha: 16/07/2025

FORMA DE PAGO

La Entidad cancelará al Contratista Interventor el valor del contrato en los siguientes términos:

En pagos parciales por avance del contrato obra objeto de interventoría, de acuerdo con las cantidades ejecutadas y aprobadas por la supervisión hasta el 90% del valor del contrato. El 10% restante del valor del contrato de interventoría se pagará contra liquidación del contrato.

Los pagos sujetos a los giros que serán cancelados al Asociado Técnico correspondiente, a través del Fondo Mixto de los giros que realice Municipio de Sabanas de San Ángel – Magdalena, para lo cual se suscribirán actas de avance debidamente refrendadas por el Asociado Técnico, el interventor, el supervisor.

La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente Contrato.

La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.

El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.

PARAGRAFO 1. Las actas de obra deberán presentarse dentro de los cinco (5) días calendario siguientes al mes de ejecución de las obras, El Asociado Técnico deberá radicar en la dependencia competente de FONDO MIXTO las correspondientes facturas de pago, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al recibo de las actas de obra debidamente aprobadas por el interventor, y FONDO MIXTO adelantará los trámites para que el ministerio de hacienda haga efectivo el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes a la fecha de presentación de las mismas o, si a ello hubiere lugar, dentro de los diez (10) días calendario siguientes a la fecha en que el Asociado Técnico subsane las glosas que formule.

En todo caso los pagos están sujetos a los demás requisitos que hubiere lugar y exigibles para ejecución de recursos del contrato está sujeto al PAC del Municipio de Sabanas de San Ángel – Magdalena, de conformidad al Certificado de disponibilidad presupuestal No. CDP0516000002 por valor de **TRES MIL QUINIENTOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$3.500.000.000,00)**, expedido por el Secretario de Hacienda Municipal, recursos que

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL	Código: JURC-FM-01
		Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO	Fecha: 16/07/2025

fueron incorporados al presupuesto de Ingresos y Gastos del Fondo Mixto quien expidió el Certificados de Disponibilidad Presupuestal No. 20250012 del 01 de Julio de 2025 para la presente contratación, recursos (1.2.3.2.27 Venta de Bienes y servicios con destinación específica legal; 22.3.2.02.02.008), los cuales serán cancelados al Asociado Técnico correspondiente, a través del Fondo Mixto de los giros que realice Municipio de Sabanas de San Ángel – Magdalena.

Modo de selección y su justificación.

El modo de selección corresponde a **INVITACIÓN CONTRATACIÓN DIRECTA DE LA CONTRATACIÓN DERIVADA DE FONDO MIXTO** y está enmarcado dentro de la fase de planeación al interior de FONDO MIXTO, como factor común de las entidades estatales. El modo de contratación se desarrollará a través de lo establecido en el Reglamento Único de Contratación del FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO REGIONAL.

3. El valor estimado del contrato y la justificación del mismo.

El valor estimado, se ha fijado hasta en la suma de **CIENTO OCHENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$188.932.969,00)**, IVA INCLUIDO si es del caso, este valor deberá cubrir todos los costos derivados de la ejecución del contrato que se suscriba y los impuestos de ley aplicables.

El valor estimado del contrato se enmarca en los factores económicos que, de acuerdo con la vocación del sector, permiten evidenciar que se trata de una entidad pública de orden municipal. Los precios de los ítems del proyecto están soportados sobre los Análisis Unitarios de Referencia del Municipio de Sabanas de San Ángel – Magdalena, de acuerdo con la información suministrada por la entidad aprobadora del proyecto.

El contrato se adjudicará y se suscribirá máximo hasta por valor igual al del Presupuesto Oficial Total. Si el asociado técnico indica un Valor Total de la Propuesta superior al Valor del Presupuesto Oficial Total, su propuesta será rechazada.

Fuente de los Recursos:

Recursos Propios del Municipio de Sabanas de San Ángel – Magdalena, incorporados al presupuesto de Ingresos y Gastos del Fondo Mixto.

Los pagos están sujetos a los demás requisitos que hubiere lugar y exigibles para ejecución de conformidad al Certificado de disponibilidad presupuestal No. CDP0516000002 por valor

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL	Código: JURC-FM-01
		Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO	Fecha: 16/07/2025

de **TRES MIL QUINIENTOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$3.500.000.000,00)**, expedido por el Secretario de Hacienda Municipal, recursos que fueron incorporados al presupuesto de Ingresos y Gastos del Fondo Mixto quien expidió el Certificados de Disponibilidad Presupuestal No. 20250012 del 01 de Julio de 2025 para la presente contratación, recursos (1.2.3.2.27 Venta de Bienes y servicios con destinación específica legal; 22.3.2.02.02.008), los cuales serán cancelados al Asociado Técnico correspondiente, a través del Fondo Mixto de los giros que realice Municipio de Sabanas de San Ángel – Magdalena.

El valor será cancelado por el Ministerio de Hacienda (Sistema de presupuesto y giro de Regalías), directamente a la cuenta del Asociado Técnico según la Certificados de Disponibilidad Presupuestal No. 20250012 del 01 de Julio de 2025 para la presente contratación, recursos (1.2.3.2.27 Venta de Bienes y servicios con destinación específica legal; 22.3.2.02.02.008), por valor de **CIENTO OCHENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS MCTE (\$188.932.969,00)**.

4. Los criterios para seleccionar la oferta más favorable, en el caso que se requiera.

La selección se hace de acuerdo al modo de selección y a los niveles de contratación que corresponde a FONDO MIXTO, para este caso se contratará directamente con la persona natural o jurídica que cumpla la idoneidad y experiencia y demás requisitos INVITACIÓN CONTRATACIÓN DIRECTA DE LA CONTRATACIÓN DERIVADA DE FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO REGIONAL para desarrollar las actividades a contratar.

5. El análisis de riesgo y la forma de mitigarlo.

FONDO MIXTO, entiende por RIESGO cualquier posibilidad de afectación del desarrollo del proyecto que limite, retrase o suspenda la ejecución del contrato. El suceso que previene el riesgo deberá tener relación directa con la ejecución del contrato, para que sea asumido como un riesgo del actual proceso de contratación así:

ESTIMACION, TIPIFICACION Y ASIGNACION DE RIESGOS		
MATRIZ CALIFICACION DE RIESGO		
PROBABILIDAD		VALORACION
RARO	Puede ocurrir excepcionalmente.	1
IMPROBABLE	Puede ocurrir ocasionalmente	2
POSIBLE	Puede ocurrir en cualquier momento futuro	3

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL	Código: JURC-FM-01
		Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO	Fecha: 16/07/2025

PROBABLE	Probablemente va a ocurrir	4
CASI CIERTO	Ocurren en la mayoría de las circunstancias	5

IMPACTO DE RIESGO	VALORACION
INSIGNIFICANTE	1
MENOR	2
MODERADO	3
MAYOR	4
CATASTROFICO	5

VALORACION DE RIESGO	VALORACION
INSIGNIFICANTE	1
MENOR	2
MODERADO	3
MAYOR	4
CATASTROFICO	5

CATEGORIA DE RIESGO	VALORACION
RIESGO EXTREMO	8, 9 Y 10
RIESGO ALTO	6 Y 7
RIESGO MEDIO	5
RIESGO BAJO	2, 3 Y 4

Tipificación	Probabilidad de Riesgo	Impacto de Riesgo	Valoración de Riesgo	Categoría de riesgo	Asignación de riesgo
Variación en el tiempo de ejecución	3	3	3	Riesgo bajo	Asociado Técnico
Variación de precios	2	2	2	Riesgo bajo	Asociado Técnico
Falta de Idoneidad del equipo de trabajo	2	2	2	Riesgo bajo	Asociado Técnico

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL			Código: JURC-FM-01
				Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO			Fecha: 16/07/2025

Incumplimiento de las Obligaciones laborales	3	3	3	Riesgo bajo	Asociado Técnico
Accidentes de trabajo	3	3	3	Riesgo bajo	Asociado Técnico

6. Las garantías exigidas en el proceso de contratación.

El asociado técnico seleccionado deberá constituir las siguientes garantías que amparen los siguientes riesgos:

En cumplimiento de lo estatuido en la ley o disposiciones especiales vigentes y con el Reglamento Único de Contratación de FONDO MIXTO, El ASOCIADO TÉCNICO seleccionado deberá presentar la suscripción del contrato de una garantía única de cumplimiento y el seguro de responsabilidad civil extracontractual, en los que se dejará expresa constancia que el asegurado y/o beneficiario será EL FONDO MIXTO PARA EL DESARROLLO REGIONAL con NIT 900210090-9 Y EL MUNICIPIO DE SABANAS DE SAN ÁNGEL – MAGDALENA con NIT 819003224-8 como mecanismo de cobertura del riesgo, que ampare los riesgos derivados del incumplimiento de las obligaciones, así:

- **CUMPLIMIENTO GENERAL DEL CONTRATO:** Por una cuantía equivalente al 10% del valor del CONTRATO desde el perfeccionamiento del mismo hasta el término de sus vigencias o sus prórrogas según el caso y cuatro (04) meses más.
- **PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES:** Por el 10% del valor del contrato y una vigencia igual al término de la obra y tres (3) años más a partir del recibo definitivo de la obra.
- **CALIDAD DEL SERVICIO EJECUTADO ENTREGADO A SATISFACCIÓN:** Por una cuantía equivalente al 10% del valor del CONTRATO desde el perfeccionamiento del mismo hasta el término de sus vigencias o sus prórrogas según el caso y cuatro (04) meses más.

LAS GARANTÍAS Y EL SEGURO DE QUE TRATA ESTE CAPITULO REQUERIRÁN DE LA APROBACIÓN DE FONDO MIXTO.

8. Acuerdo comercial que cubre el proceso contractual

El Proceso de Contratación está sujeto a los siguientes Acuerdos Comerciales. En

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL		Código: JURC-FM-01
			Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO		Fecha: 16/07/2025

consecuencia, las Ofertas de bienes y servicios de países con los cuales Colombia tiene Acuerdos Comerciales vigentes que cubren el presente Proceso de Contratación, serán tratados como Ofertas de bienes y servicios colombianos.

Acuerdo	País	Entidad Estatal INCLUIDA	UMBRAL	Valor del proceso de contratación superior al umbral del acuerdo comercial	Excepción aplicable al proceso de contratación	Proceso de contratación cubierto por el acuerdo comercial
		Si/No		Si/No	Si/No	Si/No
Alianza del pacífico	Chile	SI	Bienes y Servicios \$859.460.000 COP Servicios de construcción: 21.486.500.000 COP	NO	NO	NO
	Perú	SI	Bienes y Servicios \$859.460.000 COP Servicios de construcción: 21.486.500.000 COP	NO	NO	NO
	México	N/A	N/A	N/A	NO	NO
Chile		SI	Bienes y Servicios \$855.180.000 COP Servicios de Construcción \$21.379.500.000 COP	NO	NO	NO
Corea			Bienes y Servicios \$859.460.000 COP Servicios de construcción 64.459.500.000 COP	NO		
Estados EALC		SI	Bienes Y Servicios \$947.235.394 COP Servicios de Construcción \$23.680.884.850 COP	NO	NO	NO
Estados Unidos		SI	Bienes y servicios \$1.542.903.600 COP Servicios de construcción \$21.712.185.600 COP	NO	NO	NO

	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL		Código: JURC-FM-01
			Versión: 1
	DOCUMENTO PREVIO		Fecha: 16/07/2025

Costa Rica		SI	Bienes y servicios \$1.542.903.600 COP Servicios de construcción \$21.712.185.600 COP			
Triángulo del Norte	El Salvador	SI	e establece Umbral	SI	NO	SI
	Guatemala	SI	e establece Umbral	SI	NO	SI
	Honduras	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
Unión Europea		SI	Bienes y Servicios	NO	NO	NO
			\$938.656.236 COP Servicios de Construcción \$23.466.405.900 COP			

Para constancia se firma en el Municipio de Montería – Córdoba, a los Dieciséis (16) días del mes de Julio de Dos Mil Veinticinco (2025).

Ra miro lugo

RAMIRO LUIS LUGO ROMERO

Director de Planeación e Infraestructura Fondo Mixto

Proyectó: Oficina Jurídica y de Contratación
Revisó: Director de Planeación e Infraestructura.